

# BIM-DIALOG 2019

"BIM – vom Betrieb in die Planung: Ist eine vom Betrieb losgelöste Planung sinnvoll?"



Foto: iStock

**Donnerstag, 21. März 2019 am Flughafen Köln/Bonn,  
Konferenzzentrum WÖLLHAF, Terminal 1, Kennedystrasse 51147 Köln**

Ein Event  
des Kompetenzzentrums für Digitalisierung/BIM der M&P Gruppe in Kooperation  
mit der Beratungsgesellschaft für Informationssysteme, der BEGIS Düsseldorf.

## Programm

- 09.00 - 09.30: Check-In
- 09.30 - 09.45: Begrüßung: **Olf Clausen**, CEO der M&P Gruppe
- 09.45 - 10.25: Impuls: „Treiber der Digitalisierung rund um Bau und Betrieb“, **Prof. Dr. Markus Thomzik**, Westfälische Hochschule, Fachbereich Maschinenbau und Facilities Management, Lehr- und Forschungsgebiete: BWL, Facility Management und Innovationsmanagement
- 10.25 - 10.40: Einführung: „Reverse Engineering – Mehrwert der Rückwärtsbetrachtung bei BIM“, **Miguel Ebberts**, Leiter Kompetenzzentrum für Digitalisierung/BIM der M&P Gruppe
- 10.40 - 11.10: Pause

- 11.10 - 11.50: „Implementierung von betriebsrelevanten Informationen ins BIM-Modell während der Planungs- und Bauphase - Strategien zur Aktualisierung dieser Erfahrungen mit BIM an einem Praxisbeispiel“, **Sven-Eric Korff**, Geschäftsführer der M&P Gruppe
- 11.50 - 12.30: „BIM - vom Betrieb in die Planung: Ist eine vom Betrieb losgelöste Planung sinnvoll?“, **Christian Heins**, Mittelstand 4.0 - Kompetenzzentrum Planen und Bauen, Jade Hochschule Oldenburg
- 12.30 - 13.30: Mittagessen
- 13.30 - 14.00: Vertiefen der Themen in drei Workshops: Mit **Miguel Ebbers**, mit **Andreas Germer**, Geschäftsführer BEGIS - Beratungsgesellschaft für InformationsSysteme mbH, oder mit **Prof. Dr. Markus Thomzik**.
- 14.00 - 14.30: Vorstellen der Ergebnisse aus den Workshops und Diskussion
- 14.30 - 15.00: Pause
- 15.00 - 15.30: „Möglichkeiten der Überführung und Visualisierung von Daten aus der Planung/Bau in den Betrieb“, **Miguel Ebbers** und **Andreas Germer**
- 15.30 - 16.00: „Innovative Prozesse in SAP 3D Visual Enterprise“, **Benjamin Kaulich**, CCO allvisual ag.
- 16.00 - 16.30: Diskussion, Zusammenfassung und Verabredungen, **Miguel Ebbers**

Einladung zur:

**„Nachbesprechung und Umtrunk im Restaurant Ständige Vertretung.“**

## Organisatorischer Hinweis:

Das WÖLLHAF Konferenz- und Bankettcenter befindet sich im Terminal 1 des Flughafens Köln Bonn im 3. Obergeschoss. Über "Aufgang 4" gelangen Sie direkt zu den Konferenzräumen.

## Ihr Ansprechpartner im Vorfeld und vor Ort:

Michael Golz, BEGIS.

T.: +49 211 63551015

E.: [Michael.Golz@begis.com](mailto:Michael.Golz@begis.com)

## Speaker



### Olf Clausen

„Die BIM-Methodik, die Collaboration bzw. ein interdisziplinäre Ansatz wird von der M&P schon seit Jahren gelebt und nun auch technologisch immer tiefer unterstützt. Und nur beides gemeinsam, die **Methodik** und die Arbeitsweise im Griff zu haben sowie **technologisch am Puls** der Zeit zu sein, führt zum Erfolg.“



### Markus Thomzik

„Der **Veränderungsdruck durch Digitalisierung** könnte durch die Integration von digitalen Tools und Techniken auf einer **B2B-Facility-Service-Plattform** noch zunehmen. Bleibt die FM-Branche unberührt oder wird sich die Plattformökonomie bald als Menetekel der Digitalisierung entpuppen?“



### **Miguel Ebbers**

„Ein **ganzheitlicher Beratungsansatz** heißt: Digitale Lösungskonzepte für die verschiedenen Phasen im Immobilien Lebenszyklus - in sich geschlossen, aber anschlussfähig. Über Rückwärtsbetrachtungen anhand der Ziele, dem **Reverse Engineering**, finden wir für alle Phasen die jeweils beste Lösung.“



### **Sven-Eric Korff**

„BIM hört nicht nach der Planung auf! Wir müssen die Informationen punktgenau in die Vergaben, die Bauphase und den Betrieb überführen bzw. rückführen und so **das BIM-Modell im gesamten Lebenszyklus nutzen**. Sonst haben wir - überspitzt formuliert - nur eine verbesserte Kollisionsprüfung!“



### **Christian Heins**

"Das Wohlfühlklima des Gebäudes bestimmt der Architekt. Den Schutz der Bauingenieur. Versorgung mit Luft/Wärme ect. die TGA. Die funktionale/normenkonforme Integration der FM-Verantwortliche. Kostenverhältnis: 1/Planung zu 60/Betrieb. **Kann also eine vom Betrieb losgelöste Planung sinnvoll sein?**"



### **Andreas Germer**

"Digitale Modelle schaffen nicht per se Mehrwerte. Vielmehr erzeugen erst **der vorausschauende Blick** in die zukünftige Nutzung von Gebäuden und die Reduktion auf das Wesentliche die smarten Modelle."



### **Benjamin Kaulich**

"Die **Lücke zwischen 2D-CAD und 3D-Modellen** wurde mit SAP VE 3D **geschlossen**: U.a. werden Gebäude und technische Anlagen sichtbar, ein Fly Through zur virtuellen Besichtigung, Augmented Reality für Equipmentstrukturen mit 3D Anleitungen für Montage / Demontage und 3D Ersatzteilkataloge möglich."

## **Initiatoren und Akteure**



Powered by:

architekturblatt



Organized by

Ralf-Stefan Golinski, M.A.  
Immo-KOM, PR für den Immobilienlebenszyklus  
Ein Event der Reihe:  
„BIM in Gebäudebetrieb und FM: The State of the art 2019“

